

https://wallowood.be/build/assets/spw-DLmxwBzv.svg Mardi 22 octobre 2024

# Vente communale de Wellin et Daverdisse

#### Vente publique par soumission

Lot par lot, de coupes de bois pour les propriétés :

Daverdisse Cne, Wellin Cne





Les lots non attribués lors de cette vente seront remis en vente par soumissions sans autre forme de publicité le mercredi 06 novembre.

#### Volume total des arbres mis en vente

#### Répartis sur 19 lots

4 358,212 m³ de résineux	2 115,336 m³ de feuillus	37,000 m³ de houppiers	
--------------------------	--------------------------	------------------------	--

#### **Propriétés**

Lots 101 à 112	Daverdisse Cne	
Lots 1 à 7	Wellin Cne	



#### Lot 101

- Coupe affouagère, délai impératif d'exploitation 31 mars 2026 - Les houppiers, les chênes de moins de 100 et les hêtres de moins de 120 ne sont pas repris au catalogue, ils sont réservés à l'affouage. Recoupe imposée pour les hêtres. Recoupe marchande pour le chêne (1/2 circ. à 1m50) - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (CM biodiversité et/ou N2K) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 01/04 au 15/08.

Nombre d'arbres total	119	
Volume grumes	400,240	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	400,240	m³
Cube moyen	3 363	dm³
Circonférence moyenne	213,067	cm
Surface de coupe	19,431	ha
Contact	LEYDER Maxime, 0479/869860	
Triage	Triage D'haut-Fays	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	SPECHE DU CHAT - cpe 1, ESPAYEAUX - cpe 1	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre		Hêtre		Chêne		Chêne	
	Amélioration		Amélioration		Amélioration		Amélioration	
	Normal		Scolyté (Fe)		Normal		Sec	
	Normal		Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
125	-		-		1		-	
135	9		-		-		-	
145	4		-		-		-	
		14,270				0,850		
155	3		-		1		-	
165	5		-		-		-	
175	3		-		-		-	
		20,670				1,770		
185	5		-		-		-	
195	3		-		-		-	
		20,080						
205	12		1		-		-	
215	6		2		1		1	
225	11		5		-		-	
235	9		2		-		-	
245	13		2		-		-	
		182,950		43,750		3,000		3,800
255	7		1		-		-	
265	8		-		-		-	
275	2		-		-		-	
285	2		-		-		-	
		104,300		4,800				
Total grumes	102	342,270	13	48,550	3	5,620	1	3,800
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



#### Lot 102

- Coupe affouagère, délai impératif d'exploitation 31 mars 2026 - Recoupe libre, houppiers réservés. - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (CM biodiversité et/ou N2K) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 01/04 au 15/08.

Nombre d'arbres total	57	
Volume grumes	196,600	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	196,600	m³
Cube moyen	3 449	dm³
Circonférence moyenne	205,000	cm
Surface de coupe	9,805	ha
Contact	LEYDER Maxime, 0479/869860	
Triage	Triage D'haut-Fays	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	CUL DU FOUR - cpe 2	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal		Hêtre Amélioration Scolyté (Fe) Normal		Chêne Amélioration Sec Normal		Chêne Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
135	1		-		-		-	
145	1		-		-		-	
		2,800						
155	2		1		-		-	
175	6		-		-		1	
		16,700		1,800				2,400
185	3		2		2		-	
195	5		2		-		-	
		23,100		11,400		5,800		
205	5		1		1		1	
215	4		-		-		-	
225	6		1		-		-	
235	2		1		-		-	
245	2		1		1		-	
		78,200		16,900		8,100		2,500
255	3		-		-		-	
265	2		-		-		-	
		26,900						
Total grumes	42	147,700	9	30,100	4	13,900	2	4,900
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



# **Lot 103**

- Présence de cloisonnements : application stricte de l?article 38§3 - Pour des raisons sylvicoles : délai impératif d'exploitation 31 mars 2026 - Pour les parcelles non cloisonnées (comp 202/4 et 263/20), exploitation mécanisée interdite du 15/04 au 15/07, débusquage au cheval obligatoire pendant cette même période. - Mesures au compas, et cubage au volume unitaire.

Nombre d'arbres total	2 579	
Volume grumes	582,105	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	582,105	m³
Cube moyen	226	dm³
Circonférence moyenne	56,187	cm
Surface de coupe	36,766	ha
Contact	LEYDER Maxime, 0479/869860	-
Triage	Triage D'haut-Fays	_
Propriétaire	Daverdisse Cne	_
Lieu(x)-dit(s)	1 PICHERON - cpe 10, PETIT PICHERON - cpe 10, 3 GERHENNE - cpe 1, Virée aux scies - cpe 1	_
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	_
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	_

	Epicéa Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Bordure Normal	n	Mélèze d'Eur Amélioration Normal Normal	ope	Douglas Amélioratio Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	30		-		-		-	
35	216		-		3		17	
		9,640				0,120		0,850
45	588		-		-		11	
55	796		-		3		11	
		217,975				0,420		2,860
65	536		-		7		10	
		165,320				1,750		2,700
75	210		-		9		4	
85	69		1		4		-	
		130,420		0,500		5,420		1,560
95	22		12		2		-	
105	4		2		4		-	
115	1		3		1		-	
		20,200		12,690		5,780		
125	-		2		-		-	
135	-		-		1		-	
				2,400		1,500		
Total grumes	2 472	543,555	20	15,590	34	14,990	53	7,970
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



#### Lot 104

- Présence de recrûs et de semis : respect impératif de l'article 38§1 du CDC - Présence de cloisonnements : application stricte de l'article 38§3 - Exploitation sur lits de branches sur layons distants de 35 mètres d'anne largeur n'excédant pas 5 mètres. - Mesures au compas, et cubage au volume unitaire.

Nombre d'arbres total	88	
Volume grumes	152,720	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	152,720	m³
Cube moyen	1 735	dm³
Circonférence moyenne	130,341	cm
Surface de coupe	3,392	ha
Contact	LEYDER Maxime, 0479/869860	
Triage	Triage D'haut-Fays	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Virée aux scies - cpe 1	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

#### **Epicéa**

Cloisonnement

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
85	1
	0,660
95	3
105	7
115	15
	29,190
125	20
135	16
145	14
	90,270
155	7
165	3
175	1
	28,600
195	1
	4,000
Total grumes	88 152,720
Houppiers/Taillis	-



#### **Lot 105**

- Présence de recrûs et de semis : respect impératif de l'article 38§1 du CDC - Présence de cloisonnements : application stricte de l'?article 38§3 - Exploitation sur lits de branches de cloisonnement distant de 35m. - Mesures au compas, et cubage à hauteur dominante

Nombre d'arbres total	202	
Volume grumes	591,284	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	591,284	m³
Cube moyen	2 927	dm³
Circonférence moyenne	161,485	cm
Surface de coupe	8,835	ha
Contact	GILLES Philippe, 0477/670426	
Triage	Triage De Daverdisse	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GRANDES VIREES - cpe 10	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Cloisonnement Normal Normal	Epicéa Cloisonnement Bordure Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
105	1	-
115	4	-
	7,055	
125	4	-
135	18	-
145	32	2
	118,030	4,668
155	28	2
165	34	8
175	28	4
	271,944	42,998
185	21	4
195	8	1
	112,628	19,265
205	2	-
225	-	1
	9,200	5,496
Total grumes	180 518,857	22 72,427
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 106**

- Présence de cloisonnements : application stricte de l?article 38§3 - Pour des raisons sylvicoles : délai impératif d'exploitation 31 mars 2026 - Mesures au compas, et cubage au volume unitaire.

Nombre d'arbres total	1 633	-
Volume grumes	239,671	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	239,671	m³
Cube moyen	147	dm³
Circonférence moyenne	43,708	cm
Surface de coupe	13,519	ha
Contact	GILLES Philippe, 0477/670426	
Triage	Triage De Daverdisse	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Virée aux Epines - cpe 7, GRANDES VIREES - cpe 4, Ordenne - cpe 10	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioratio Normal Normal	n	Epicéa Amélioratio Sec Normal	n	Mélèze Hyb Amélioration Normal Normal	ride	Mélèze Hybro Cloisonnement Normal	ride
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	2		-		75		23	
35	6		-		154		58	
		0,327				11,281		4,149
45	34		5		166		111	
55	78		1		80		46	
		25,139		1,087		35,286		22,171
65	59		4		4		5	
		23,128		1,568		1,084		1,355
75	53		-		1		-	
85	33		1		-		-	
		51,865		0,706		0,363		
95	10		-		-		-	
105	4		-		-		-	
115	3		-		-		-	
		17,328						
Total grumes	282	117,787	11	3,361	480	48,014	243	27,675
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Mélèze du Jar Amélioration Normal Normal	oon	Bouleau Amélioratio Normal Normal		Feuillus Div Amélioration Normal	vers	Douglas Améliorati Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	59		86		51		-	
35	113		57		42		-	
		8,191		3,710		2,610		
45	107		28		12		-	
55	53		-		1		1	
		22,196		2,800		1,350		0,148
65	7		-		-		-	
		1,829						
Total grumes	339	32,216	171	6,510	106	3,960	1	0,148
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



#### Lot 107

- Coupe affouagère, délai impératif d'exploitation 31 mars 2026 - Les houppiers, les chênes de moins de 100 et les hêtres de moins de 120 ne sont pas repris au catalogue, ils sont réservés à l'affouage. Recoupe imposée pour les hêtres. Recoupe marchande pour le chêne (1/2 circ. à 1m50) - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (CM biodiversité et/ou N2K) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 01/04 au 15/08.

Nombre d'arbres total	273	
Volume grumes	273,958	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	273,958	m³
Cube moyen	1 004	dm³
Circonférence moyenne	130,568	cm
Surface de coupe	47,800	ha
Contact	GILLES Philippe, 0477/670426	
Triage	Triage De Daverdisse	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Virée aux Basses - cpe 4	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Chêne Amélioration Normal Normal		Chêne Amélioration Sec Normal		Hêtre Amélioration Normal Normal		Hêtre Amélioration Scolyté (Fe) Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
105	67		1		-		-	
115	39		3		-		-	
		70,210		3,191				
125	27		2		17		-	
135	24		2		15		-	
145	15		-		14		-	
		67,447		3,982		47,398		
155	9		-		8		-	
165	5		1		5		1	
175	-		-		2		-	
		18,056		1,491		21,505		1,767
185	1		-		2		-	
195	-		-		6		1	
		2,232				17,728		2,465
205	-		-		2		-	
215	-		-		1		-	
225	-		1		2		-	
				3,017		13,469		
Total grumes	187	157,945	10	11,681	74	100,100	2	4,232
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



# **Lot 108**

- Coupe affouagère, délai impératif d'exploitation 31 mars 2026 - Les houppiers, les hêtres de moins de 120 ne sont pas repris au catalogue, ils sont réservés à l'affouage. Recoupe imposée pour les hêtres. - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (CM biodiversité et/ou N2K) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 01/04 au 15/08.

Nombre d'arbres total	97	
Volume grumes	273,659	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	273,659	m³
Cube moyen	2 821	dm³
Circonférence moyenne	197,887	cm
Surface de coupe	27,898	ha
Contact	DELOGE Anthony, 0473/54.53.24	
Triage	Triage De Porcheresse	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GROS BOIS - cpe 4	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre Amélioration Normal Normal	Hêtre Amélioration Scolyté (Fe) Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
125	1	-
135	1	-
145	3	-
	6,299	
155	2	1
165	7	1
175	8	2
	33,560	8,170
185	10	5
195	6	9
	39,600	34,450
205	7	4
215	6	1
225	4	3
235	2	4
245	1	4
	67,080	58,950
255	3	1
275	1	-
	21,350	4,200
Total grumes	62 167,889	35 105,770
Houppiers/Taillis	-	-



# **Lot 109**

- Présence de cloisonnements : application stricte de l?article 38§3 - Mesures au compas, et cubage au volume unitaire.

Nombre d'arbres total	104	
Volume grumes	117,030	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	117,030	m³
Cube moyen	1 125	dm³
Circonférence moyenne	109,135	cm
Surface de coupe	1,554	ha
Contact	DELOGE Anthony, 0473/54.53.24	
Triage	Triage De Porcheresse	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	GROS BOIS - cpe 4	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

#### Douglas

Amélioration

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
65	4
	1,080
75	3
85	9
	6,120
95	18
105	15
115	29
	63,880
125	9
135	11
145	6
	45,950
Total grumes	104 117,030
Houppiers/Taillis	-



# **Lot 110**

- Présence de cloisonnements : application stricte de l?article 38§3 - Pour des raisons sylvicoles : délai impératif d'exploitation 31 mars 2026 - Mesures au compas, et cubage au volume unitaire.

Nombre d'arbres total	2 298	
Volume grumes	257,529	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	257,529	m³
Cube moyen	112	dm
Circonférence moyenne	43,812	cm
Surface de coupe	9,143	ha
Contact	DELOGE Anthony, 0473/54.53.24	-
Triage	Triage De Porcheresse	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Derrière le bois HERBAY cpe 4, Tringlanfontaine cpe 4, Bois de Laloux - cpe 10, Derrière les Spèches cpe 2, Entre les Spèches-Pte Spèches - cpe 5, Grandes Spèches-Planchette cpe 1	-
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	-
TVA	2 %	-
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioratio Normal Normal	n	Mélèze du Jap Amélioration Normal Normal	oon	Feuillus Div Amélioration Normal	vers	Douglas Améliorati Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	434		-		15		-	
35	604		-		32		5	
		35,974				1,975		0,209
45	423		7		34		7	
55	250		22		29		30	
		76,720		4,370		7,750		5,730
65	124		43		15		20	
		32,241		11,610		3,750		5,400
75	57		40		7		8	
85	12		22		2		1	
		27,260		26,700		3,450		3,640
95	1		4		-		1	
105	-		1		-		-	
		0,750		3,700				0,700
Total grumes	1 905	172,945	139	46,380	134	16,925	72	15,679
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	

	Mélèze Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
25	2
35	10
	0,540
45	19
55	11
	3,360
65	4
	1,000
75	2
	0,700
Total grumes	48 5,600
Houppiers/Taillis	-



#### **Lot 111**

- Mesure au compas et cubage au volume unitaire - Présence de recrûs et de semis : respect impératif de l'article 38§1 du CDC - Présence de cloisonnements : application stricte de l?article 38§3 - Exploitation sur lit de branches, préservation des semis.

Nombre d'arbres total	341	
Volume grumes	1 010,250	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	1 010,250	m³
Cube moyen	2 963	dm³
Circonférence moyenne	172,947	cm
Surface de coupe	3,938	ha
Contact	DELOGE Anthony, 0473/54.53.24	
Triage	Triage De Porcheresse	
Propriétaire	Daverdisse Cne	
Lieu(x)-dit(s)		
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	2 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Définitive Normal Normal	Epicéa Définitive Bordure Normal	Douglas Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
75	3	-	1
85	4	-	-
	4,450		0,400
95	1	-	1
105	2	-	6
115	1	5	11
	4,400	5,750	19,950
125	5	-	9
135	10	1	8
145	9	2	12
	43,000	5,100	51,100
155	15	10	6
165	18	4	5
175	36	4	2
	191,100	41,200	33,600
185	36	3	-
195	27	6	1
	216,500	28,200	4,000
205	22	8	-
215	5	3	-
225	9	6	-
235	2	3	-
245	6	4	-
	204,300	96,700	
255	4	1	-
265	1	-	-
275	2	-	-
285	1	-	-
	55,200	5,300	
Total grumes	219 718,950	60 182,250	62 109,050
Houppiers/Taillis	-	-	-



# **Lot 112**

- Présence de cloisonnements : application stricte de l?article 38§3 - Pour des raisons sylvicoles : délai impératif d'exploitation 31 mars 2025 - Présence de recrûs et de semis : respect impératif de l'article 38§1 du CDC

88	
88,600	m³
37,000	m³
125,600	m³
1 007	dm³
115,341	cm
21,849	ha
DELOGE Anthony, 0473/54.53.24	
Triage De Porcheresse	
Daverdisse Cne	
Bois de Laloux - cpe 10	
Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
2 %	
Oui	
	88,600 37,000 125,600 1 007 115,341 21,849 DELOGE Anthony, 0473/54.53.24 Triage De Porcheresse Daverdisse Cne Bois de Laloux - cpe 10 Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie

	Chêne	Feuillus Divers
	Amélioration	Amélioration
	Normal	Normal
	Normal	Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m	Nbre Vol.(m³)
45	-	2
55	-	9
		1,550
65	-	7
		1,750
75	2	8
85	-	5
95	3	2
	2,25	0 6,800
105	3	-
115	4	1
	5,70	0 1,300
125	6	-
135	7	-
145	6	-
	20,40	0
155	7	-
165	6	-
175	2	-
	26,95	0
185	3	-
195	3	-
	15,15	0
215	1	-
225	1	-
	6,75	0
Total grumes	54 77,20	0 34 11,400
Houppiers/Taillis	- 37,00	0 -



#### Lot 1

- Les houppiers, les chênes de moins de 100 et les hêtres de moins de 120 sont réservés en chauffage. Pour les hêtres, la hauteur de recoupe obligatoire est indiquée sur la grume. Pour les autres essences, recoupe marchande (1/2 circ. à 1m50). - Délai impératif d?exploitation : 31 mars 2026 - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (CM biodiversité et/ou N2K) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 01/04 au 15/08.

Nombre d'arbres total	102	
Volume grumes	182,367	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	182,367	m³
Cube moyen	1 788	dm³
Circonférence moyenne	158,235	cm
Surface de coupe	33,710	ha
Contact	DEWASMES Gaëtan, 0473/94.33.75	
Triage	Triage De Lomprez	
Propriétaire	Wellin Cne	
Lieu(x)-dit(s)	TAILLE DE DINANT - cpe 4	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre		Chêne		Chêne	
	Amélioration		Amélioration		Amélioration	
	Normal		Normal		Sec	
	Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre V	/ol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
105	-		9		-	
115	-		5		-	
				9,544		
125	8		14		1	
135	6		5		1	
145	3		5		-	
		18,626		25,870		1,794
155	-		3		-	
165	1		3		2	
175	2		2		1	
		6,271		12,075		5,616
185	3		1		-	
195	4		-		1	
		18,107		2,670		2,265
205	6		-		1	
215	3		-		-	
225	4		-		-	
235	3		-		-	
245	4		-		-	
		71,927				2,724
255	1		-		-	
		4,878				
Total grumes	48 1	19,809	47	50,159	7	12,399
Houppiers/Taillis	-		-		-	



#### Lot 2

- Les houppiers, les chênes de moins de 100 et les hêtres de moins de 120 sont réservés en chauffage. Pour les hêtres, la hauteur de recoupe obligatoire est indiquée sur la grume. Pour les autres essences, recoupe marchande (1/2 circ. à 1m50). - Délai impératif d?exploitation : 31 mars 2026 - Pour des raisons culturales (dégâts à la futaie), environnementales (CM biodiversité et/ou N2K) et paysagères, l?abattage des bois de plus de 100 cm de circonférence est suspendu du 01/04 au 15/08.

Nombre d'arbres total	291	
Volume grumes	652,532	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	652,532	m³
Cube moyen	2 242	dm³
Circonférence moyenne	173,660	cm
Surface de coupe	28,386	ha
Contact	DEWASMES Gaëtan, 0473/94.33.75	
Triage	Triage De Lomprez	
Propriétaire	Wellin Cne	
Lieu(x)-dit(s)	SPEAMBAY - cpe 4	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Hêtre		Hêtre		Chêne		Chêne	
	Amélioration		Amélioration		Amélioration		Amélioration	
	Normal		Scolyté (Fe)		Normal		Sec	
	Normal		Normal		Normal		Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
105	-		-		2		-	
115	-		-		5		-	
						4,759		
125	16		1		6		1	
135	18		-		7		1	
145	16		-		12		1	
		61,146		0,831		32,322		3,386
155	15		-		10		2	
165	11		2		16		3	
175	10		3		12		5	
		71,365		10,427		71,564		19,697
185	20		1		8		2	
195	8		-		7		2	
		73,424		2,788		35,111		10,112
205	10		4		2		3	
215	8		2		-		-	
225	12		1		1		3	
235	6		1		1		2	
245	4		-		2		1	
		148,856		26,244		21,917		31,741
255	2		-		-		-	
265	2		-		-		-	
295	1		-		-		-	
		26,842						
Total grumes	159	381,633	15	40,290	91	165,673	26	64,936
Houppiers/Taillis	-		-		-		-	



# Lot 3

- Abattage en épis, exploitation sur lit de branches (sauf abattage manuel et/ou débusquage au cheval) disposé dans les layons existants/marqués sur place (distance moyenne de 30 mètres). - Préserver les feuillus précieux en sous étage (plages délimitées ou direction de chute indiquée)

Nombre d'arbres total	135	
Volume grumes	148,161	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	148,161	m³
Cube moyen	1 097	dm³
Circonférence moyenne	118,704	cm
Surface de coupe	13,368	ha
Contact	DEWASMES Gaëtan, 0473/94.33.75	
Triage	Triage De Lomprez	
Propriétaire	Wellin Cne	
Lieu(x)-dit(s)	LES HARDIES-CHAMP-HENRARD - cpe 4	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

#### **Pin Noir**

Cloisonnement

Normal

Normal

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
85	5
	2,710
95	10
105	25
115	32
	59,991
125	38
135	8
145	13
	77,755
155	3
165	1
	7,705
Total grumes	135 148,161
Houppiers/Taillis	-



# Lot 4

- Mesure au compas et cubage au volume unitaire - Présence de cloisonnements : application stricte de l'article 38§3. - Pour raisons culturales : Délai impératif d?exploitation : 31 mars 2026

Nombre d'arbres total	2 455	
Nothbre daibles total	2 400	
Volume grumes	316,472	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	316,472	m³
Cube moyen	129	dm³
Circonférence moyenne	43,155	cm
Surface de coupe	13,805	ha
Contact	JAMOTTE Jean-Marc, 0477 67 04 32	
Triage	Triage De Wellin	
Propriétaire	Wellin Cne	
Lieu(x)-dit(s)	Longue Virée - cpe 1, Chaumont - cpe 10	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Douglas Amélioration Normal Normal		Mélèze du Japon Amélioration Normal Normal		Epicéa Amélioration Normal Normal	
Cat.(cm)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)	Nbre	Vol.(m³)
25	41		184		20	
35	204		616		190	
		14,117		41,688		11,428
45	283		145		163	
55	229		10		108	
		83,304		18,671		43,179
65	112		4		33	
		34,516		1,360		10,539
75	36		17		9	
85	12		23		5	
		21,855		20,746		6,836
95	-		10		-	
105	-		1		-	
				8,233		
Total grumes	917	153,792	1 010	90,698	528	71,982
Houppiers/Taillis	-		-		-	



# Lot 5

- Mesure au compas et cubage au volume unitaire - Exploitation sur lits de branches sur layons distants de 30 mètres d? une largeur n?excédant pas 5 mètres. - Préserver les semis naturels (plages délimitées ou direction de chute indiquée) - Pour raisons culturales : Délai impératif d?exploitation : 31 mars 2026

Nombre d'arbres total	281	<u></u>
Volume grumes	395,872	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	395,872	m³
Cube moyen	1 409	dm³
Circonférence moyenne	115,925	cm
Surface de coupe	0,900	ha
Contact	MARLIN Loup, 0479 86 55 11	
Triage	Triage De Chanly	
Propriétaire	Wellin Cne	
Lieu(x)-dit(s)	SUR MORLET - cpe 10	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

Epicé	a
Définitiv	vе
Normal	
Normal	

Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)
75	2
85	4
	3,278
95	39
105	66
115	65
	189,458
125	53
135	30
145	15
	181,215
155	4
165	2
175	1
	21,921
Total grumes	281 395,872
Houppiers/Taillis	-



# Lot 6

- Mesure au compas et cubage au volume unitaire - Présence de cloisonnements, application sticte de l'article 38§3 - Pour raisons culturales : Délai impératif d?exploitation 31 mars 2026

Nombre d'arbres total	2 555	
Volume grumes	264,732	m³
Volume houppiers	0,000	m³
Volume total	264,732	m³
Cube moyen	104	dm³
Circonférence moyenne	41,223	cm
Surface de coupe	6,764	ha
Contact	MARLIN Loup, 0479 86 55 11	
Triage	Triage De Chanly	
Propriétaire	Wellin Cne	
Lieu(x)-dit(s)	MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10	
Vente	Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie	
TVA	6 %	
Certification PEFC	Oui	

	Epicéa Amélioration Normal Normal	Feuillus Divers Amélioration Normal Normal	Douglas Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m <sup>3</sup>	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
25	390	85	-
35	730	145	-
	45,67	8,370	
45	585	60	-
55	338	28	-
	128,51	9,596	
65	123	2	-
	37,30	0,448	
75	41	3	-
85	17	1	-
	26,91	1,571	
95	4	-	-
105	2	-	-
	4,82		
125	-	-	1
			1,507
Total grumes	2 230 243,24	324 19,985	1 1,507
Houppiers/Taillis	-	-	-



#### Lot 7

- Abattage en épis, exploitation sur lit de branches (sauf abattage manuel et/ou débusquage au cheval) disposé dans les layons existants/marqués sur place (distance moyenne de 25 mètres). - Préserver les semis naturels (plages délimitées ou direction de chute indiquée) - Mesure au compas et estimation du volume à la Hauteur dominante pour les douglas.

Nombre d'arbres total         115         -           Volume grumes         329,766         m³           Volume houppiers         0,000         m³           Volume total         329,766         m³           Cube moyen         2 868         dm³           Circonférence moyenne         164,739         cm           Surface de coupe         7,069         ha           Contact         MARLIN Loup, 0479 86 55 11         -           Triage         Triage De Chanly         -           Propriétaire         Wellin Cne         -           Lieu(x)-dit(s)         MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10         -           Vente         Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie         -           TVA         6 %         -           Certification PEFC         Oui         -			
Volume houppiers       0,000       m³         Volume total       329,766       m³         Cube moyen       2 868       dm³         Circonférence moyenne       164,739       cm         Surface de coupe       7,069       ha         Contact       MARLIN Loup, 0479 86 55 11          Triage       Triage De Chanly          Propriétaire       Wellin Cne          Lieu(x)-dit(s)       MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10          Vente       Vente communale de Wellin et Daverdisse          Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie          TVA       6 %	Nombre d'arbres total	115	
Volume total329,766m³Cube moyen2 868dm³Circonférence moyenne164,739cmSurface de coupe7,069haContactMARLIN Loup, 0479 86 55 11TriageTriage De ChanlyPropriétaireWellin CneLieu(x)-dit(s)MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10VenteVente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournieTVA6 %	Volume grumes	329,766	m³
Cube moyen 2 868 dm³  Circonférence moyenne 164,739 cm  Surface de coupe 7,069 ha  Contact MARLIN Loup, 0479 86 55 11  Triage Triage De Chanly  Propriétaire Wellin Cne  Lieu(x)-dit(s) MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10  Vente Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA 6 %	Volume houppiers	0,000	m³
Circonférence moyenne164,739cmSurface de coupe7,069haContactMARLIN Loup, 0479 86 55 11TriageTriage De ChanlyPropriétaireWellin CneLieu(x)-dit(s)MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10VenteVente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournieTVA6 %	Volume total	329,766	m³
Surface de coupe 7,069 ha  Contact MARLIN Loup, 0479 86 55 11  Triage Triage De Chanly  Propriétaire Wellin Cne  Lieu(x)-dit(s) MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10  Vente Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA 6%	Cube moyen	2 868	dm³
Contact MARLIN Loup, 0479 86 55 11  Triage Triage De Chanly  Propriétaire Wellin Cne  Lieu(x)-dit(s) MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10  Vente Vente communale de Wellin et Daverdisse  Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA 6 %	Circonférence moyenne	164,739	cm
Triage De Chanly  Propriétaire Wellin Cne  Lieu(x)-dit(s) MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10  Vente Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA 6 %	Surface de coupe	7,069	ha
Propriétaire Wellin Cne  Lieu(x)-dit(s) MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10  Vente Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA 6 %	Contact	MARLIN Loup, 0479 86 55 11	
Lieu(x)-dit(s)  MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10  Vente  Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA  6 %	Triage	Triage De Chanly	
Vente Vente communale de Wellin et Daverdisse Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA 6 %	Propriétaire	Wellin Cne	
Mardi 22 octobre 2024 Adresse non fournie  TVA  6 %	Lieu(x)-dit(s)	MORLET-HACHET-BBATTY - cpe 10	
	Vente	Mardi 22 octobre 2024	
Certification PEFC Oui	TVA	6 %	
	Certification PEFC	Oui	

	Douglas Amélioration Normal Normal	Mélèze Amélioration Normal Normal
Cat.(cm)	Nbre Vol.(m³)	Nbre Vol.(m³)
115	-	8
		7,840
125	1	14
135	3	16
145	2	14
	11,651	68,102
155	1	9
165	1	4
175	7	-
	28,122	30,680
185	4	-
195	4	-
	30,856	
205	4	-
215	6	-
225	8	-
235	3	-
245	2	-
	122,874	
255	3	-
275	1	-
	29,641	
Total grumes	50 223,144	65 106,622
Houppiers/Taillis	-	-