

## VENTE DU DOMAINE PROVINCIAL DE MIRWART (Lots 1 à 22), DE LA COMMUNE DE TELLIN (Lots 101 à 119) ET DE LA F.E. DE TELLIN (Lot 901)

Vente par soumissions du 5 octobre 2021

Les volumes repris dans les catalogues de vente sont donnés à titre indicatif. Ils peuvent donc différer en plus ou en moins des volumes calculés par les marchands lors de leurs estimations et des volumes réellement récoltés par ceux-ci lors des exploitations. De ce fait, les moyennes calculées sur cette base sont donc aussi données à titre indicatif et informatif.

Les lots retirés ou invendus seront remis en vente par soumissions le mardi 26 octobre à 10h00 à l'Office du Tourisme, 21a Rue Grande, 6927 Tellin.

### Feuillus :

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Chênes (m³)	Hêtre (m³)	Érables-Frêne-Merisier (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Houppiers (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne globale grumes (€/m³)	Moyenne grumes hors houppiers (€/m³)	Remarques
5	I.T.S. WOOD	21 279	34	213	0	1	248	164	1,057	85,80	79,19	32 m³ hêtre champignon, 26 m³ chauffage
6	SCIERIE QUEWET	6 665	42	7	8	4	61	35	1,249	109,26	103,52	
7	LEBRUN BOIS	12 389	82	213	0	0	296	174	0,845	41,85	35,98	
8	EXECO	23 509	13	344	0	0	357	0	0,367	65,85	65,85	25 m³ hêtre champignon
103	EXECO	31 011	55	603	29	57	743	443	0,812	41,74	35,78	148 m³ chauffage 7 m³ sec, 8 m³ champignon
104	EXECO	5 701	7	186	23	13	228	9	0,200	25,00	24,61	208 m³ chauffage
113	PRIME FORESTS	146 588	302	1 166	0	20	1 486	430	0,748	98,65	95,75	40 m³ chêne sec, 19 m³ chauffage
119	PRIME FORESTS	65 108	82	487	0	0	569	0	2,833	114,43	114,43	22 m³ hêtre champignon
		312 250	618	3 219	59	94	3 988	1 255		78,30	75,15	

La moyenne par m³ grume est calculée avec et sans houppiers ; les houppiers étant valorisés à 10 €/m³.

Résultats définitifs pour les domaniales, provisoires sous réserve d'approbation pour les autres propriétaires.

**Résineux :**

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
1	I.B.V.	53 266	85	133	46	0	1 009	1 272	0,869	41,88	989 m³ grandis dont 197 m³ sec, 8 m³ pectiné sec
2	RETIRÉ	24 900	127	410	42	0	13	593	0,376	41,99	88 m³ épicéa définitive
3	CORNET PHILIPPE	2 500	0	250	1	0	8	256	0,067	9,77	8 m³ débusquage cheval
4	FRUYTIER GROUP	18 100	107	146	0	0	0	253	1,848	71,54	
9	PAS D'OFFRE	0	0	17	0	0	0	17	0,052	0,00	
10	PAS D'OFFRE	0	0	361	0	0	0	360	1,876	0,00	Définitive
11	SCIERIE DE GRAIDE	12 011	0	225	0	0	0	225	1,522	53,38	Définitive, 63 m³ bordure
12	CORNET PHILIPPE	1 400	9	84	45	0	0	139	0,114	10,07	
13	FRUYTIER GROUP	41 810	210	278	0	0	0	488	2,504	85,68	
14	LIBRA FOREST	11 169	73	0	0	0	70	143	2,429	78,10	70 m³ tsuga dont 20 m³ sec
15	LIBRA FOREST	20 769	0	289	0	0	0	290	2,638	71,62	Définitive
20	FRUYTIER GROUP	31 800	215	43	3	0	214	475	1,128	66,95	
21	GAUME-BOIS	82 986	520	0	339	0	181	1 040	2,109	79,79	
22	SCIERIE DE GRAIDE	78 511	0	1 118	0	0	0	1 117	1,118	70,29	Définitive, 29 m³ bordure. Martelage 2020
101	PAS D'OFFRE	0	0	17	20	0	0	37	0,162	0,00	
102	DENONCIN ET FILS	10 240	21	0	0	587	57	664	0,664	15,42	166 m³ définitive, 189 m³ bordure, 14 m³ sec, 57 m³ feuillus
105	HOFFMANN TRADE	113 792	0	1 682	0	0	0	1 681	1,612	67,69	Définitive, 152 m³ bordure
106	HOFFMANN TRADE	96 887	0	1 498	0	0	0	1 498	3,154	64,68	Définitive, 77 m³ bordure
107	I.B.V.	19 500	243	225	24	0	0	494	0,534	39,47	22 m³ épicéa bordure, 5 m³ douglas. 5 m³ épicéa sec, 2 m³ douglas
108	FRUYTIER GROUP	15 280	174	0	0	0	0	175	1,113	87,31	19 m³ bordure, 4 m³ sec
109	MARS Jean-Claude	5 620	0	101	0	0	0	101	1,028	55,64	10 m³ bordure
110	MARS Jean-Claude	5 420	14	140	0	1	0	155	0,570	34,97	7 m³ épicéa bordure, 5 m³ sec
111	HILO HOLZ	3 645	0	0	0	102	0	102	1,213	35,74	9 m³ bordure, 1 m³ cassé
112	PAS D'OFFRE	0	0	47	0	0	0	47	0,832	0,00	1 m³ cassé, 2 m³ déraciné
114	CORNET PHILIPPE	5 200	145	44	0	0	0	187	0,269	27,81	

Lots	Adjudicataires	Prix (€)	Douglas (m³)	Épicéa (m³)	Mélèzes (m³)	Pins (m³)	Divers (m³)	Grumes (m³)	Bois moyen (m³)	Moyenne (€/m³)	Remarques
115	HILO HOLZ	40 438	441	0	0	0	0	440	0,864	91,90	Définitive, 61 m³ bordure, 27 m³ sec
116	HOFFMANN TRADE	71 393	26	998	3	0	0	1 028	2,320	69,45	Définitive, 178 m³ épicéa bordure, 14 m³ sec
117	CORNET PHILIPPE	2 700	0	91	0	0	0	92	0,680	29,35	Martelage 2019
118	PAS D'OFFRE	0	678	414	0	23	0	1 114	1,186	0,00	172 m³ épicéa définitive, 422 m³ douglas. 11 m³ épicéa bordure, 92 m³ douglas. 33 m³ épicéa sec, 10 m³ douglas. Martelage 2018
901	CORNET PHILIPPE	200	28	0	0	0	0	28	0,653	7,14	1 m³ cassé, 1 m³ sec. Martelage 2019
		769 537	3 115	8 612	524	713	1 552	14 511		60,33	Hors lots retiré et sans offre

### Analyse feuillus :

LOTS	5	6	7	8	103	104	113	119	TOTAL
CHENOT						3 400			0
COFABOIS	16 800					5 516	106 770	43 150	0
DENONCIN ET FILS	17 580			22 840		4 620	121 640	45 120	0
EXECO	20 515			23 509	31 011	5 701	141 163	58 001	60 221
I.T.S. WOOD	21 279						138 548	58 222	21 279
LEBRUN BOIS			12 389	23 495					12 389
PRIME FORESTS							146 588	65 108	211 696
SCIERIE QUEWET		6 665		22 368					6 665
SŒUR Arnaud						3 511			0
Adjudication / 2ème offre (%)	3,59%			2,85%		3,25%	3,70%	10,58%	312 250
Adjudication / 3ème offre (%)	17,38%			4,85%		18,96%	5,48%	10,92%	

**Analyse résineux :**

LOTS	1	2	3	4	9	10	11	12	13	14	15
BARTHEL PAULS									39 266		
CORNET PHILIPPE		24 900	2 500					1 400			
DENONCIN ET FILS	46 280										
FRUYTIER GROUP				18 100			11 700		41 810	10 810	20 175
GAUME-BOIS											
HILO HOLZ											
HOFFMANN TRADE											20 694
I.B.V.	53 266			16 365			11 011		3 360		16 230
JOHNEN									33 207	7 538	
LIBRA FOREST										11 169	20 769
MARS Jean-Claude											
PAULS SAINT-VITH											
PROGRESKOM									36 261	10 110	
SAPIN											
SCIERIE DE GRAIDE							12 011		36 361	9 071	19 401
RETIRÉ		24 900									
PAS D'OFFRE					0	0					
Adjudication / 2ème offre (%)	13,12%	0,00%		9,59%			2,59%		6,08%	3,21%	0,36%
Adjudication / 3ème offre (%)							8,33%		13,03%	9,48%	2,86%

LOTS	20	21	22	101	102	105	106	107	108	109	110
BARTHEL PAULS		81 002	65 820			93 805					
CORNET PHILIPPE								16 900			
DENONCIN ET FILS					10 240						
FRUYTIER GROUP	31 800	58 860	70 240			101 574	82 339		15 280		
GAUME-BOIS	30 796	82 986									
HILO HOLZ									13 936		
HOFFMANN TRADE						113 792	96 887				
I.B.V.			69 290			100 310		19 500		4 800	
JOHNEN											
LIBRA FOREST											
MARS Jean-Claude									12 020	5 620	5 420
PAULS SAINT-VITH			68 724			107 230					
PROGRESKOM											
SAPIN	21 110	70 369	70 115								
SCIERIE DE GRAIDE	29 055		78 511			107 011			11 742	5 055	
<b>RETIRÉ</b>											
<b>PAS D'OFFRE</b>				0							
Adjudication / 2ème offre (%)	3,16%	2,39%	10,53%			5,77%	15,02%	13,33%	8,80%	10,05%	
Adjudication / 3ème offre (%)	8,63%	15,20%	10,69%			5,96%			21,34%	14,59%	

LOTS	111	112	114	115	116	117	118	901	TOTAL
BARTHEL PAULS					60 550				0
CORNET PHILIPPE	2 400		5 200			2 700		200	12 000
DENONCIN ET FILS									10 240
FRUYTIER GROUP				34 244	65 712				106 990
GAUME-BOIS									82 986
HILO HOLZ	3 645			40 438					44 083
HOFFMANN TRADE					71 393				282 072
I.B.V.				37 500	62 250				72 766
JOHNEN									0
LIBRA FOREST									31 938
MARS Jean-Claude									11 040
PAULS SAINT-VITH									0
PROGRESKOM									0
SAPIN									0
SCIERIE DE GRAIDE				27 505	63 050				90 522
<b>RETIRÉ</b>									<b>24 900</b>
<b>PAS D'OFFRE</b>		<b>0</b>					<b>0</b>		<b>0</b>
Adjudication / 2ème offre (%)	34,16%			7,27%	7,96%				769 537
Adjudication / 3ème offre (%)				15,32%	11,69%				