





MARDI 18 NOVEMBRE 2025 – 19H00

SALLE DE L'ANCIENNE JUSTICE DE PAIX Rue Bois des Moines n°9 à 6660 Houffalize

Le Collège communal exposera aux enchères publiques pour compte de la Commune de HOUFFALIZE :

Cantonnement de Vielsalm
18 lots appartenant à la Commune
1 lot appartenant à la Fabrique d'église de Mabompré
Cantonnement de La Roche
25 lots appartenant à la Commune

Renseignements / Visites des lots Sur rendez-vous :

CANTONNEMENT DE LA ROCHE

Mr Yves LAMBRECHT 0475/948692

Mr Jean PECHEUR 061/219748 ou 0477/781370

CANTONNEMENT DE VIELSALM

Alexandre SACRE 0476/761462 Fanny IMBEAULT 0477/980264

CATALOGUE

CONDITIONS PARTICULIERES

Ladite vente est soumise, en outre, en ce qu'elles peuvent déroger au cahier général des charges, aux conditions suivantes :

CONDITIONS DE VENTE

- Art. 1 La vente a lieu:
- conformément aux dispositions du Code Forestier (C.F.) du 15 juillet 2008 et à ses arrêtés d'exécution;
- aux clauses et conditions du Cahier général des charges (C.G.C.) en vigueur;
- aux clauses particulières reprises ci-après.

et ne deviendra définitive qu'à la condition suspensive d'être approuvée par le Collège communal; les adjudicataires restant tenus par leur offre jusqu'alors.

Mode de vente

Art. 2 - La vente des lots de bois de chauffage a lieu aux enchères publiques.

La vente est fixée au mardi 18/11/2025 à 19h00 - Salle de l'ancienne Justice de Paix, rue Bois des Moines n°9 à 6660 Houffalize.

Les lots retirés ou invendus seront, sans publicité nouvelle et aux mêmes clauses et conditions, remis en adjudication par soumissions cachetées uniquement en une séance qui aura lieu dans le bureau du Directeur général (faisant office de salle du Collège communal pendant la durée de restauration de la maison communale), Rue de Schaerbeek 3, 6660 HOUFFALIZE, le 1^{cr}/12/2025 à 10h00 (caution soit physique soit bancaire d'application).

Paiement et cautionnement

• Art. 3 – Conformément à l'article 19 des clauses générales, le paiement se fera :

Au comptant, par virement bancaire dûment réceptionné par Monsieur le Receveur dans les 10 jours calendrier de la réception de la facture (n° de compte : BE 64 0910 0050 6752)

- Soit sur présentation d'une <u>caution physique</u> (pour les lots d'un volume inférieur à 35m³)
- Soit sur présentation d'une promesse de <u>caution bancaire</u> (pour les lots d'un volume supérieur à 35m³) <u>couvant le montant total du paiement attendu</u>. <u>Tout adjudicataire qui se verrait attribuer plusieurs lots pour un volume total supérieur à 35 m³ doit aussi présenter une caution bancaire</u>

Le montant total du paiement couvre :

- 1. Le prix principal du lot
- 2. Les frais (3% du prix principal, article 21 des clauses générales)
- 3. Le TVA 2%
- 4. Pour les acheteurs de plus de 35 m³, une garantie correspondant à 20% du montant total (prix principal + frais + TVA), plafonnée à 6000€. Cette garantie sera restituée à l'acheteur sans intérêt après délivrance de la décharge d'exploitation, si aucun problème n'est survenu. Cette garantie, valable 4 mois à dater de la vente, doit permettre au propriétaire de couvrir, le cas échéant, les frais de réparation de dégâts commis, les indemnités de prorogation s'ils ne sont pas payés directement ainsi que les coûts d'exploitation en cas de défaut d'exploitation par l'acheteur.

Conformément au cahier général des charges, les adjudicataires ayant acheté 35 m³ de bois ou plus lors de la vente devront présenter une promesse de caution bancaire couvrant le montant total du paiement attendu

- Art. 4 Outre le prix d'adjudication, l'adjudicataire devra payer :
 - (a) un tantième fixé à 3 % du prix pour tous les frais quelconques.
 - (b) la T.V.A. de 2% du prix principal augmenté des frais de vente visés sous (a)

L'adjudicataire est tenu de s'informer auprès du vendeur ou du receveur d'autre modalités éventuelles qui seraient d'application à la vente.

Modalités d'exploitation

Art. 5 – Le délai d'abattage, de façonnage et de vidange pour les grumes et les houppiers non scolytés est fixé au 31 mars 2027

Pour les grumes et les houppiers scolytés ou champignonnés, l'exploitation doit être réalisée pour le 30 juin 2026.

Pour tous les lots, si des attaques de parasites (insectes ou champignons) sont observées postérieurement à la vente, le service forestier pourra exiger l'évacuation des bois atteints dans les 45 jours.

Ces délais seront scrupuleusement respectés, sous peine d'une amende équivalente à 1,25 € par mètre cube et par mois de retard, sans préjudice des dispositions concernant les prorogations d'exploitation contenues dans le C.G.C.

Les travaux d'exploitation ne peuvent être entamés avant le paiement au profit de "La Commune de HOUFFALIZE" et la délivrance du permis d'exploiter.

Art. 6 - Vu la situation des coupes, vu les obligations de résultats qu'imposent les plans de tir du Cervidé aux chasseurs, tous travaux d'exploitation seront suspendus le jour et la veille des battues. L'adjudicataire est tenu de s'informer des dates de battues auprès de l'Agent du Triage.

■ Art. 7 - Etant donné - 1. Les objectifs de régénération naturelle des peuplements 2. Les mesures de précaution à prendre pour éviter les dégradations aux arbres réservés 3. Les objectifs de conservation de la nature pour les bois feuillus en général - toutes les précautions seront prises par l'adjudicataire pour ne pas endommager les semis et les arbres réservés selon les instructions du préposé forestier.

A ce titre, les moyens d'exploitation autorisés sont :

- 1. Abattage et façonnage : uniquement manuel
- 2. Débusquage et débardage : uniquement avec un véhicule léger dont la largeur ne dépasse pas 2 m (EX : tracteur agricole) équipé de câbles ou d'une remorque.

Dans les plantations et aux endroits des recrus et semis à protéger, les houppiers doivent être façonnés au fur et à mesure.

Les arbres, houppiers et quilles non délivrés sont réservés.

Tout abattage et débusquage des bois de plus de 100 cm de circonférence à 1,5 m du sol est interdit entre le 1^{er} avril et le 30 juin.

Rappels de quelques dispositions du C.G.C.

- Art. 8 Un seul état des lieux est établi pour l'ensemble des lots faisant partie de la vente : sauf mention particulière reprise en remarque des lots, <u>l'état des lieux des différentes</u> coupes de bois est le suivant :
 - 1. Etat des chemins empierrés et annexes : bon autre
 - 2. Etat des chemins de terre, coupe-feu, fossés et ruisseau : bon autre
 - 3. Etat du sol dans la coupe : bon autre
 - 4. Etat des arbres réservés (blessures, ...) : néant autre
 - 5. Remarques diverses : néant autre

L'adjudicataire dispose de 10 jours ouvrables suivant la vente pour transmettre ses contestations éventuelles au Chef de cantonnement. Passé ce délai, l'état des lieux sera réputé contradictoire et accepté.

Art. 9 - L'exploitation des bois ne peut commencer sans avoir obtenu le permis d'exploiter (art. 28 du C.G.C.).

Le permis d'exploitation sera envoyé à l'adjudicataire après réception par le Receveur du paiement. L'exploitation ne pourra débuter avant réception du permis d'exploiter.

- Art. 10 La décharge d'exploitation n'est délivrée que lorsque la coupe est exploitée et vidée et que les travaux requis sont terminés à la satisfaction du Service forestier (art. 32 du C.G.C.).
- Art. 11 Le vendeur se réserve le droit d'exploiter la coupe aux frais, risques et périls de l'acheteur si ce dernier n'effectue pas les travaux dans les délais requis (art. 33 du C.G.C.).
- Art. 12 Les chemins doivent rester libres de circulation en tout temps. Les ruisseaux et sources doivent être dégagés sans délai (art. 39 du C.G.C.).

• Art. 13 - Il est interdit de causer des dégâts aux parterres des coupes, au sol, aux arbres, aux voiries et annexes. Toute façon d'exploiter qui occasionne des dégâts doit être arrêtée d'initiative même sans intervention du Service forestier (art. 43 du C.G.C.). Tous dégâts donneront lieu au paiement de dommages-intérêts et pourront faire l'objet de poursuites judiciaires sur base du C.F. (art. 44 du C.G.C).

Rappel de l'art. 87 du C.F.

A l'expiration du délai fixé par le cahier général des charges ou à l'expiration du délai accordé en application de l'article 85, alinéa 1^{er} ou 2, le vendeur peut accorder, par lettre recommandée avec accusé de réception, un ultime délai d'exploitation d'une durée de deux mois. A l'expiration de ce délai, les arbres non abattus sont considérés comme abandonnés par l'acheteur et redeviennent de plein droit la propriété du vendeur, sans intervention préalable du juge, sans indemnité et sans préjudice des dommages et intérêts

Certification PEFC

Les forêts de la commune de HOUFFALIZE sont certifiées PEFC. A ce titre, il est rappelé qu'il est interdit d'abandonner des déchets exogènes en forêt (emballage divers, pièces de machine, huiles, carburants, ...) et que le respect des consignes de sécurité du travail en forêt, y compris les contraintes du RGPT, sont d'application à toute personne travaillant à l'exploitation des lots.

VII. Divers

En outre, les conditions suivantes sont également de stricte application :

- 1. Seules les personnes physiques présentes le jour de la vente, âgées de 18 ans au moins et domiciliées sur le territoire de la Commune de Houffalize peuvent soumissionner.
- 2. La caution physique sera également domiciliée sur le territoire communal au plus tard le jour de la vente et sera présente à la vente.
- 3. Il ne sera attribué qu'au maximum 2 lots par personne et par n° de maison.

Les acheteurs aux ventes antérieures qui seraient en retard de paiement ne pourront être admis comme adjudicataires, à moins qu'ils ne soldent immédiatement ce qui reste dû.

VIII. Visites des lots – Sur rendez-vous

CANTONNEMENT DE LA ROCHE

CARTOINE VIEW DE LA ROCTE	
Mr Yves LAMBRECHT	Mr Jean PECHEUR
0475/948692	061/219748 ou 0477/781370

CANTONNEMENT DE VIELSALM

Alexandre SACRE	Fanny IMBEAULT
0476/761462	0477/980264

DETAIL DES LOTS

SITUATIONS

Cantonnement de Vielsalm 18 lots appartenant à la Commune 1 lot appartenant à la Fabrique d'église de Mabompré

Cantonnement de La Roche 25 lots appartenant à la Commune

CANTO	NNEME	CANTONNEMENT DE VIELSALM	ELSALM															20/06/20	20/06/2025 09:58	Page 1/2
		<i>T</i>			Vent	e de	Vente de bois de cha	de ch	auffa	je, pr	uffage, propriété 3250 : HOUFFALIZE CNE	é 325	0 : HC	UFFA	LIZE	CNE				
An/Vte	Lot	Comp/Pa Triage	Triage Essence(s)	25	35	5	45 55	2 6	65 75	5 85	5 95	105	115	125	135	145 155+	Nbre de bois	M³ grumes	M³ Houppier /Taillis	Stères approx.
2025/8	-	17/3	12 BOULEAU	_		15 1	12 6	9	4 2	-							41	5	0	80
	-	17/3	12 HETRE	4	_	70 6	64 52		25 8	9	2						267	59	0	45
	- Lieu-	- Lieu-dit LES COMBLES	OMBLES													Totaux lot	t 308	34	0	53
2025/8	7	17/4		— —		16	13	15	15 9	_ 2	- 2		1		,	-	5/	16	0	25
	2	17/4	12 BOULEAU			3	1										4	0	0	0
	- Lieu-	- Lieu-dit LES COMBLES	OMBLES													Totaux lot	rt 79	16	0	25
2025/8	က	17/4	12 CHENE AMERIQUE		•	13		12 1	10 9	3							61	12	0	19
	ი ი	17/4	12 HETRE	w +		_ლ	4 0									-	12	← (0 0	0 0
	Lieu	- Lieu-dit LES COMBLES	OMBLES	_		-	-	-			_					Totaux lot	it 77	2 5	0	20
2025/8	4	17/3	, 12 HETRE			20 2	28 2	24 1	19 3	2	<u>-</u>	_	 				1 102	4,	0	22
	4	17/3	12 BOULEAU				•		2		***						16	. 4	0	ო
	- Lieu-	- Lieu-dit LES COMBLES	OMBLES													Totaux lot	t 118	16	0	25
2025/8	5	18/2	12 BOULEAU	17		39 1				-							79	4	0	9
	5	18/2	5 18/2 12 HETRE	٠			, =	ر. س	<u></u>								39	ო	0	ທ
	- Lieu-	dit SUR L	ES COMBLES				•									Totaux lot	ot 118	7	0	11
2025/8	ဖ	18/3	12 BOULEAU	40			18	5	4								100	വ	0	œ
	9	18/3	12 HETRE	75		48	34 2		12 3	3 2								14	. 0	22
	- Lieu-	-dit SUR L	- Lieu-dit SUR LES COMBLES													Totaux lot	ot 257	19	0	29
2025/8		18/3		თ ——			29		12 6								84	10	0	. 16
	_	18/3	12 BOULEAU	σ.		9	5	_			_							-	0	2
	- Lieu-	-dit SUR L	- Lieu-dit SUR LES COMBLES						j							Totaux lot	ot 106	11,	0	17
2025/8		1'8/3		24		77 6	63 5	58 2	22 3								244	25	0	39
	∞ :	18/3	12 BOULEAU	. 55				_	-										0	2
	- Lieu-	- Lieu-dit SUR L	LES COMBLES													Totaux lot	ot 279	26	0	40
2025/8	თ	18/1					٠ <u>.</u>	<u></u>	<u>-</u>						2			10	~	17
	6	18/1						-			. 7		-				59	თ	0	41
	6	18/1	12 CHENE						2				_					4	0	9
																Totaux lot	ot 56	23	1	. 22
2025/8	10	18/1						-									13	ស	0	ω
	9	18/1		<u>; </u>		·-	 ო	en en	m	2 5		ო		<u> </u>	-		24	10	0	16
	2	18/1	12 CHENE		\dashv	\dashv	-	-		_		2	5					12	0	19
	- Lieu-	-dit SUR L	- Lieu-dit SUR LES COMBLES													Totaux lot	ot 60	27	0	42
· .																				

La colonne "Stères approx." est calculée en multipliant ARBITRAIREMENT la somme des cubes "grumes" et Houppier/taillis par un coefficient moyen de 1,55. Ce coefficient varie selon la rectitude des bois concernés.

CANTONNEMENT DE VIELSALM															20/06/	20/06/2025 09:58	Page 2/2
) 	ente (Vente de bois de cl	s de (shauf	fage,	propr	iété 3	hauffage, propriété 3250 : HOUFFALIZE	1 1 1 1 1	FALI	ZE CNE	里			<u> </u>	
Comp/Pa Triage Essence(s)	25	35	45	55	65	75	85	95	105 1	115 1	125 1		145 155+	Nbre de + bois	de M³ s grumes	M³ Houppier /Taillis	Stères approx.
12		ю	∞	14	∞	4	-							38		0	6
72		Υ-	∞	ဖ	7	Υ-	7		***************************************					20		0	ιŋ
531/1 12 HETRE			2	7	ဖ	9	7	7	-	·-						0	14
- Lieu-dit FKATEK													Totaux lof	ot 80	18	0	28
18/3 12 BOULEAU	ю —	18	25	20	16	9	-	-	2					92	13	0	20
12		0	.	7	Ŋ	ဖ	7	7	·-	·				22		0	12
18/3 · 12 CHENE					_			2	-		+					0	11
- Lieu-dit SUR LES COMBLES													Totaux lot	ot 122	. 28	0	43
12				•	2			2	4	2	2			13	Ì	-	19
18/1 12				-		Υ	-	-		ო				_	ιΩ	0	ω
13 18/1 12 HETRE		-	4	ပ	-	7	2	4	Υ-	2			_	24	=	-	19
- Lieu-dit SUR LES COMBLES													Totaux lot	ot 44	27	2	45
				•	-		2	<u>-</u>	2	2				16	12	0	19
 57	•		-	4	7	7	ო	7			_			17	တ	0	14
18/1 · 12 BOULEAU			<u>-</u>			7	7	2						7	m	0	ហេ
- Lieu-dit SUR LES COMBLES	l		·										Totaux lot	ot 40	24	0	37
12			_	7	7	_	<u></u>	-	т т	- 2				18	11	0	24
12		************	-	4	7	4	ო	7						16	ယ	0	O)
15 18/1 12 BOULEAU				2	2	7	-	ෆ්	-	.				12		0	0)
- Lieu-dit SUR LES COMBLES													Totaux lot	ot 46	23	0	36
18/1 12	***************************************					•		·	·		,		_	4	က	0	5
12			4	7	9		ო	7	·	ო	7			98	4		23
18/1 12 CHENE .							7	6	3	9	1	~		16		0	22
- Lieu-dit SUR LES COMBLES			٠										Totaux lot	ot 50	31	1	50
∞	38	16	<u> </u>	•										55	2	O	ო
321/1 8 MELEZE D'EUROPE	28	30	32	12	7									104		0	11
- Lieu-dit CEDROGNE													Totaux lot	ot 159	б	0	14
18 37/16 12 BOULEAU	182	151	. 36 .	ю	-				•					373	3 12	0	19
- Lieu-dit LES HAIES																	

riage	Kenseignements	Těi.	GSM
80	IMBEAULT Fanny	080/28.22.80	0477/98 02 64
12	SACRE Alexandre	0476/76 14 62	0476/76 14 62

La colonne "Stères approx." est calculée en multipliant ARBITRAIREMENT la somme des cubes "grumes" et Houppier/faillis par un coefficient moyen de 1,55. Ce coefficient varie selon la rectitude des bois concernés.

CANTONNEMENT DE VIELSALM	ENT DE VIL	FLSALM																	07/04/2025 09:33	25 09:33	Page 1/1
	L			Vente de bois de chauffage, pr	e boi	s de c	hauf	fage,	propr	iété 5	:267 :	HOU	propriété 5267 : HOUFFALIZE F.E. MABOMPRE	ZE F.	E. MA	BOM	PRE			trats.	
ι/Vte Lot	Comp/Pa	An/Vte Lot Comp/Pa Triage Essence(s)	ce(s)	25	25 35 45	45	55	65	75	. 85	95	105	115 125 135 145 155+	125	135	145		Nbre de bois	s	M³ Houppier /Taillís	Stēres approx.
2025/8 1	3/12	3/12 12 BOULEAU	n	9	13	13 13	G	2										40	ю	0	ь
~	3/12	3/12 12 HETRE		ო	ω	#	4		ß	4								50	ഗ	0	14
- Lieu	1-dit Sur les	Lieu-dit Sur les Cailloux et divers	13 S1		-											Tota	Totaux lot	8	12	0	19

- 1	Renseignements	Tél.	GSM
	SACRE Alexandre	0476/76 14 62	0476/76 14 62
,			

		S	nte c	le po	s de c	hauf	age,	propri	été 3	250:	HOU	Vente de bois de chauffage, propriété 3250 : HOUFFALIZE	E CNE	ш			_	•
An/Vte I	Lot Comp/Pa Triage Essence(s)	25	35	45	55	65	75	85	95	105 1	115 1	125 135	7 445	1664	Z		M³ Houppier	Stères
2025/5	1 484/11 11 HETRE	18	27	25	19	=	<u>«</u>	-	-	-	-	-	-	-	_	grumes	/Taillis	approx
E E	Les plages de semis sont à préserver. En raison de : la présence de semis	son de :	la prés	sence d	semis !	naturels	et recrû	s, le pas	sage de	es mach	ines se	naturels et recrûs, le passage des machines sera concerté		-	115	19	e	8
g A in	avec ragent torestier. Les arbres d'avenir cerclés à la couleur sont à préserver. Les arbres marques d'un triange ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place. Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. AUTRE : Les bois de 105 cm de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce si deux faces (bois marchands) ne font pas partie de cette vente Lieu-dit BELHEZ - cpe 5	rclés à la Abattage am de cir e et plus ie de cet	a coule suivar rconfén , marquete vent	ur sont nt direct ence en ués d'ur e Lie	a préser on indiquer tre le 01, re seule redit BEI	ver. Les arbres uée sur les bois 704 et le 30/06, flache surmon LHEZ - cpe 5	arbres les bois 30/06. urmonté	marqués concern se d'un c	s d'un tr iés. N2	iangle o 000 : En main tra	u d'un F n peuple ncé à la	ver. Les arbres marqués d'un trangle ou d'un R sont à lée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feuilus, 104 et le 30/06. flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce sur LHEZ - cpe 5	llus, Se sur					
2025/5 Le	2 484/11 11 HETRE 4 16 7 13 Les plages de semis sont à préserver. En raison de la présence de comis	4	16 la prés	7	13	e 1	-		₆					4	52	6	£	47
av Print AL de	avec l'Agent forestier. Les arbres d'avenir cercles à la couleur sont à présenver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. AUTRE : Les bois de 105 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. Autre : Les bois de 105 cm de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce si deux faces (bois marchands) ne font pas partie de cette vente Lieu-dit BELHEZ - cpe 5	clés à la cles à la	a couler suivan confére , marqu te ventu	ur sont a ur sont a t directi ence en sés d'ur e Lie	présents principal principal re le 01/ e seule	raturers ver. Les sée sur 104 et le flache s HEZ - c	arbres arbres es bois 30/06. urmonté	s, le pas marqués concern e d'un cl	ssage d s d'un tr és. N2(hiffre ro	es mach iangle or 300 : En main tra	ines se u d'un F peuplei cé à la	riaureis et recrus, le passage des machines sera concerté ver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à uée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, 104 et le 30/06. Il adobe surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce sur il.HEZ - cpe 5	té lus, te sur					
2025/5 Les	3 484/11 11 HETRE 11 23 14 13 Les plages de semis sont à préserver. En raison de la présence de comis	11	23	14	13	4	<u>.</u> د	т г	2		_			2	87	16	4	34
av infr AU der	avec l'Agent forestier. Les arbres d'avenir cerclés à la couleur sont à préserver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place. Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés. N2000: En peuplement feullus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. AUTRE: Les bois de 105 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. de concernés d'acconférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce sur deux faces (bois marchands) ne font pas partie de cette vente Lieu-dit BELHEZ - cpe 5	clés à la clés à la battage m de cin e et plus, e de cett	suivan suivan confére marqu	Ir sont a t directive t directive ance ent iés d'un a Lieu	semis r préserv on indiqu re le 01/ s seule f	natureis rer. Les rée sur l 04 et le flache si HEZ - c	els et recrus Les arbres r ur les bois (I le 30/06. e surmontée : - cpe 5	s, le pas marqués concerne e d'un ch	sage de d'un tri de. N2C és. N2C	angle or 300 : En main trac	ines sei I d'un R peupler cé à la ç	naureis et recrus, le passage des machines sera concerté ver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à uée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce LHEZ - cpe 5.	té lus, e sur					,
2025/5 Les	4 484/11 11 HETRE Splages de semis sont à présenver En rais	15	23	4	2	ω ·			8	2 1			_	_	89	∞	0	12
av. pré inté AU AU	avec l'Agent forestier. Les arbres d'avenir cerclés à la couleur sont à prèsenver. Les arbres marqués d'un trangle ou d'un R sont à préserver. Les arbres marqués d'un trangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place. Abattage suivant direction indiquée sur les bois concemés. N2000 : En peuplement feuillus, ainterdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. AUTRE : Les bois de 105 cm de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce s deux faces (bois marchands) ne font pas partie de cette vente Lieu-dit BELHEZ - cpe 5	clés à la battage m de cirr et plus,	couleu suivant suivant confére marqu e vente	In sont à taire au sont à taire au sont à taire ent ince ent iés d'un iés d'un is Lieu	semis r préserv in indiqu e le 01// s seule f	Tatureis et recr rer. Les arbres sée sur les bois 104 et le 30/06, flache surmon LHEZ - cpe 5	es et recrus es arbres n Ir les bois o le 30/06. s surmontée	s, le pas: narqués concerné e d'un ch	sage de d'un tri ss. N20 ss. nao	raturels et recrus, le passage des machines sera conca rer. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à Liée sur les bois concemés. N2000 : En peuplement fer 0/4 et le 30/06. flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et -HEZ - ope 5	nes ser r d'un R peuplen peuplen té à la g	naurels et recrus, le passage des machines sera concerté ver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à uée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, 104 et le 30/06. flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce sur LHEZ - ope 5	ié us, e sur					
2025/5 5	3 484/11 11 HETRE		15	 ∞	- 2	-	-	-	4	4	-	-	-	,				
ave pré inte AU'	Les plages de semis sont à préserver. En raison de : la présence de semis naturels et recrûs, le passage des machines sera concerté avec l'Agent forestier. Les arbres d'avenir cerclés à la couleur sont à préserver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place. Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. AUTRE : Les bois de 105 cm de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce si deux faces (bois marchands) ne font pas partie de cette vente Lieu-dit BELHEZ - cpe 5	on de : I slés à la battage a n de circ et plus,	la prése couleu suivant confére marque	ence de ir sont à directic nce ent és d'un	semis n préservi n indiqui e le 01/(s seule fl	aturels er. Les ée sur le 74 et le ache su	els et recrûs Les arbres m ur les bois c t le 30/06. e surmontée	s, le pass narqués concerné d'un ch	sage de d'un tri s. N20	s machii angle ou 00 : En p	nes ser d'un R peupler té à la g	laturels et recrûs, le passage des machines sera concerté er. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à lée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, 04 et le 30/06. lache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce sur HEZ - coe 5	5	2	7.	20	×	\$
2025/5 6	484/11 11 ERABLE	_	_	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_					
es les	places de semis sont à présence et mis-	4	- ω	m	4	-	. 8	- 2	-						27	← τυ	0 0	rv «
ave ire	avec l'Agent forestier. Les antres d'avenir cerdés à la couleur sont à préserver. Les arbres des machines sera concerté préserver. Débitage du houppier sur place. Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feuillus, AUTRE : Les bois de 105 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/05. ALTRE : Les bois de 105 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/05 cm de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la oriffie et es seules de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la oriffie et es est de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la oriffie et es celles de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la oriffie et es celles de circonférence et plus marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la oriffie et es celles de circonférence et plus marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la oriffie et es celles de concernés de la concerné de concernés de la concerné de concernés d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la criffie et et es concernés de la concerné de concernés de la concerné de concernés de la criffie et	dés à la des la des à la de circ de circ et plus,	a prese couleur suivant onférer marque	F sont à direction noe entre entre entre és d'une	semis n préserve n indique e le 01/0 seule fi	aturels (er. Les se sur le 14 et le (ache su	st recrûs arbres n s bois c 10/06. montée	, le pass narqués oncerné d'un chi	sage der d'un tris s. N200	s machir angle ou 30 : En p	d'un Rance d'un Rance seuplem	aturels et recrûs, le passage des machines sera concerté er. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à ée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, 24 et le 30/06.	<u> </u>	Totaux lot	73	ω	0	o
000	A laces (Dols marchands) ne tont pas partie	de cette	e vente	Lieu	dit BEL	HEZ - G	- cbe 5				2	3	ino.					

Page 1/6

12/08/2025 13:54

CANTONNEMENT DE LA ROCHE-EN-ARDENNE

La colonne "Stères approx." est calculée en multipliant ARBITRAIREMENT la somme des cubes "grumes" et Houppier/taillis par un coefficient moyen de 1,55. Ce coefficient varie selon la rectitude des bois concernés.

SAS	CAN I ONNEMENT DE LA ROCHE-EN-ARDENNE 12/08/2025 13:54 Page	Page 2/6
	Vente de bois de chauffage, propriété 3250 : HOUFFALIZE CNE	
An/Vte	Lot Comp/Pa Triage	જ સં
2025/5	7 463/11 11 HETRE 7 5 9 6 3 5 3 1 1 2 41 11 3 Les plages de semis sont à préserver. En raison de : la présence de semis naturels et recrûs, le passage des machines sera concerté 1 1 3 Avec l'Agent forestier. Les arbres d'avenir cerdés à la couleur sont à préserver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à présence de semis naturels et recrûs, le passage des machines sera concerté 1 41 11 3	
	preserver. Debitage du houppier sur place. Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. AUTRE : Les bois de 105 cm de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce sur deux faces (bois marchands) ne font pas partie de cette vente Lieu-dit LAUNEUX - cpe 5	
2025/5	8 463/11 11 HETRE 0 C	
		1
2025/5	9 463/11 11 CHENE 1 1 2 3 1	1
	- 6 -	
,	naturels et recrûs, le passage des machines sera concerté Totaux lot 11 21 14 ver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à . uée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, ////////////////////////////////////	
2025/5	40 463/41 44 DETECT It is not be some sette vente Lieu-dif LA	1
	Les plages de semis sor avec l'Agent forestier. Le préserver. Débitage du interdiction d'abattre les AUTRE: Les bois de 10 deux faces (bois marcha	
2025/5	11 463/11 11 HETRE 1 1	
	Les plages de semis sont à préserver. En raison de : la présence de semis naturels et recrûs, le passage des machines sera concerté avec l'Agent forestier. Les arbres d'avenir cerclés à la couleur sont à préserver. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place. Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés. N2000 : En peuplement feullus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 01/04 et le 30/06. AUTRE : Les bois de 105 cm de circonférence et plus, marqués d'une seule flache surmontée d'un chiffre romain tracé à la griffe et ce sur de circonférence et plus, marqués d'une seule flache vente. L'ain, d'il la libre l'avente, l'ain, d'il la libre l'avente, l'ain, d'il la libre l'avente, l'ain, d'il l'all libre l'avente.	

1	9			1
	Page 3/6	2	approx	36
	12/08/2025 13:54	M³ Houppier	/Taillis	10
	12/08/2	M³	grumes	13
-		Nbre de	pois	2
٠.		455.	1001	2
	CNE	445	3	
	IZE	125	3	
	3250 : HOUFFALIZE CNE	125	3	
	. HO	15	:	
	3250	105	:	
	ropriété (95		
	prop	85	1	
	fage,	75		
	chaul	65		1
	s de	55		
	Vente de bois de c	45		
	ante d	25 35 45		
	%	25	Γ	
CANTONNEMENT DE LA ROCHE-EN-ARDENNE		An/Vte Lot Comp/Pa Triage Essence(s)	2025/5 12 470/11 11 HETRE	Les plages de semis sont à préserver.

Les plages de semis sont à préserver. En raison de : la présence de semis naturels et recrùs le passage des machines sera concerté avec l'Agent forestier.

Les arbres d'avenir cerclés à la couleur sont à préserver.

Abattage survent for triangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place.
Abattage suivant direction indiquée sur les bois concemés.
N2000 : En peuplement feuillus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 1/04 et le 30/06
AUTRES : Bois situés en bordures de chemins. L'adjudicataire veillera à sécuriser les chemins dans les plus brefs délais. Toute partie d'arbre venant à tomber sur l'assiette des chemins devra être dégagée entièrement et immédiatement par les soins de l'adjudicataire.

- Lieu-dit RONDE FANGE

	4					
	2					
-	2					
-	-					
_		lier.			AUTRES: Bois situés en bordures de chemins. L'adjudicataire veillera à sécurion de circonférence entre le 1/04 et le 30/06	d'arbre venant à tomber sur l'assiette des chemins devra être dégagée entièrement et immédiatement par les soins de l'adiminataire
-		s le passage des machines sera concerté avec l'Agent forestier.			AUTRES: Bois situés en bordures de chemins. L'adjudicataire veillere à céruine le 100 tet le 30/06	s dans les plus brets tement par les soin
_		hines sera concerté			0 cm de circonfére	scurser les criennins èrement et immédia
		passage des mac	ver.	ø.	bois de plus de 10 ataire veillera à sé	être dégagée entié
		turels et recrûs le sont à préserver	in R sont à préser	les bois concerné	themins, L'adjudic	s chemins devra
1 HETRE	Les plages de semis sont à préserver.	En raison de : la presence de semis naturels et recrûs le p Les arbres d'avenir cerdés à la couleur sont à présenver	Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place	Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés.	en bordures de c	er sur l'assiette de
2025/5 13 473/11 11 HETRE	plages de semis	arbres d'avenir co	Les arbres marqués d'un triangle Débitage du houppier sur place	ttage suivant dire	RES: Bois situés	ore venant à tomt
1 6/6707	Les	Les	Les Débi	Abai	AUT	d'art

14

- Lieu-dit RONDE FANGE

	12/08/2025 13:54 Page 4/6	Vente de bois de chauffage, propriété 3250 : HOUFFALIZE CNE	25 35 45 55 65 75 85 95 105 115 125 135 145 155+ hois grimme Trailis Stères	Silling / Calling	4 4 4 12 10 32
		hauffage		_	
		ois de c	22	_	
		e de bo	45	_	
		Vent	25 35	_	-
CANTONNEMENT DE LA ROCHE-ENLABORANE			AnVte Lot Comp/Pa Triage Essence(s)	2025/5 14 460/11 11 HFTRF	

Les plages de semis sont à préserver. En raison de : la présence de semis naturels et recrûs le passage des machines sera concerté avec l'Agent forestier. Les arbres d'avenir cerclés à la couleur sont à préserver.

Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver.

Débitage du houppier sur place.

Abattage suivant direction indiquée sur les bois concernés.
N2000 : En peuplement feuillus, interdiction d'abattre les bois de plus de 100 cm de circonférence entre le 1/04 et le 30/06
AUTRES : Bois situés en bordures de chemins. L'adjudicataire veillera à sécuriser les chemins dans les plus brefs délais. Toute partie d'arbre venant à tomber sur l'assiette des chemins devra être dégagée entièrement et immédiatement par les soins de l'adjudicataire.

- Lieu-dit LAUNEUX

2025/5	211	523/11		12 FEUILLUS DIVERS	_	<u>б</u>	15	10	<u>б</u>	4	2		-	-	_	_	5	,	,	
	211	523/11	12	HETRE		-	ო	4	ო	,-	,			-,			3 7	0 (> (o, (
	211	523/11	12	CHENE		7	თ	2	9	-		2	•				± %	N T	5 6	m (
	Mesu	ıres prises ué à la cou	au con	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place. Limites de lot marqué à la couleur Lieu-dit BRULE BOIS - cpe 5	rrqués d'a	un trian	gle on c	I'un R sc	int à pré	server.	Débitag	e du ho	uppier su	r place.	Limites de lo	t Totaux lot	97	4 2	0	19
2025/5				12 CHENE	۳ —	=======================================	o	9	2	m		m	2	2	-	-	42	α	c	5
	Meering	521/11	12	12 HETRE	2	4	8	7		ო		-			1		5	, w	, -	9
	marq	ué à la cou	leurs -	mostros prisos au culinpas. Los arores marques d'un mangle ou d'un R s marqué à la couleurs - Lieu-dit CORET LAHANFONTAINE - cpe 5	HANFON	un trian	gle on c	J'un R sc	int à pré	server.	Débitag	e du hor	ippier sur	place.	iont à prèserver. Débitage du houppier sur place. Limites de lot	Totaux lot	61	11	+	19
2025/5	213	2025/5 213 521/11		12 ERABLE	-	7	4	9	=	5	9	ел ел	-	-	-	-	;	Ş	,	
	213	521/11	12	12 CHARME			-	-				,		,	-		<u>+</u> ~	אַ כ	ч с	87 6
	Mesu	res prises ué à la cou	au corr Ileur I	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont à préserver. Débitage du houppier sur place. marqué à la couleur Lieu-dit CORET LAHANFONTAINE - cpe 5	rqués d'u tANFON	un trian	gle ou c	ľun R so	nt à pré	server.	Débitag	e du ho	uppier su	r place.	Limites de lot	t Totaux lot	43	12	2	5 22
2025/5	214	504/1	12	CHENE	_	-	_				-	-	-	1-	-	-				
	214	504/1	12	FEUILLUS DIVERS	თ	ις.	4		2								- 3	0 (0 (0
	214	504/1	12	HETRE	15	=	19	14		~	4	4	-				7 6	ν ;	0 (ო
	214	504/1	12	RESINEUX DIVERS	-	-	-			1							۰ ۵	2 0	0 0	16
	La cir	culation de	s engir	La circulation des engins d'exploitation se fera exclusivement sur chisconnements (émontament algebras)	ara exclu	Siveme	nt circ	loiconno	monte (Śwartom	Ont Onte	1	-	- 2			0		0	0
	l'ébra GINS	nchage ser	ra réalit RASEL	l'ébranchage sera réalisé sur ces doisonnements). Les bois situés dans l GINSELLE NEVRASELLE - cpe 2	ments).	Les boi	s situés	dans le	s cloisor	nnemen	ts sont	abattre	ionicais, (ecarement enue dolsonnements de 35 m et les cloisonnements sont à abattre préalablement Lieu-dit	ement	n et Lieu-dit	l otaux lot	103	12	0	19

La colonne "Stères approx." est calculée en multipliant ARBITRAIREMENT la somme des cubes "grumes" et Houppier/taillis par un coefficient moyen de 1,55. Ce coefficient varie selon la rectitude des bois concernés.

		L				940	1 0 0		-										12/08/2	12/08/2025 13:54	Page 5/6
					>	ente	de DC	vente de bois de	chau	fage,	prop	riété (chauffage, propriété 3250 : HOUFFALIZE CNE	HOUT	FALI	ZE CI	¥			المناسبة الم)
An/Vte	Lot	Comp/Pa Triage		Essence(s)	52	35	45	55	65	75	85	95	105	115 1	125 1	125 1	445 455.	Z		M ³ Houppier	O. C.
2025/5	215	504/1	12 CF	CHENE	2	4	-	-	*			-	-	-	-	-	ŀ	r bois	grumes	/Taillis	approx.
	215	504/1	12 RE	RESINEUX DIVERS			-	-	-					_	-			თ	0	0	0
	215	504/1	12 胎	HETRE	13	. 8	7	^	ď	c	c							-	0	0	
	215	504/1	12 FE	FEUILLUS DIVERS	7	12	. ო	. ~	,	٧	N							25	5	0	00
	Mesure marqué	s prises ar	tu compas. eur Lieu-	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R marqué à la couleur Lieu-dit GINSELLE NEVRASELLE - coe 2	qués d'u	in triang	gle ou d	un R so	sont à préserver.	erver.	Débitag	od np	Débitage du houppier sur place.		Limites de lot	de lot	Totaux lot	24 88	- O	0 0	2 6
2025/5	216	504/1	12 HE	HETRE	-	ď			,	1	1	1-	1	1	1	1					
	216	504/11		FEUILLUS DIVERS	- 2	0 4	t 10	4 ~	- r	•	•		-					18	2	0	n
	216	504/11	12 CH	CHENE	4	. 0) (C	- 1	2 4	-	n 4		_					19	ო	0	'n
	Mesure	s prises au	u compas.	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R s	qués d'u	n triang	le on d	un R so	t à prés	POVE	- Jáhitan	- 15	- 0.00	-	-	-	-		က	0	5
	marque	a la coule	eur Lieu-	marque a la couleur Lieu-dit GINSELLE NEVRASELLE - cpe 2	EVRASE	LLE-	cpe 2				ocollago ocollago	חסוו חח	de los de la companya de la composición de la companya de los la companya de los la companya de los la companya de los la companya de la comp	place. 1	ımıtes	de lot	Totaux lot	ıt 66	80	0	12
2025/5	217	504/1	12 胎	HETRE	7	œ	5	0	,	~	-	-	-	-	-	-	-				
	217	504/11	12 FEI	FEUILLUS DIVERS	က	7	ത	1 8	1 ←	,	Ť		-		_	+		73	4	0	9
	217	504/11	12 CH	CHENE	m	0	2	1 0	- m	,				-				23	-	0	2
	Mesure	s prises au	u compas.	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R s	lués d'u	n triang	le ou d'	un R soi	ont à présenver		Jéhitane	- 10	- 0.00		-	-			2	0	m
	marque	a la coule	sur Lieu-	marque a la couleur Lieu-dit GINSELLE NEVRASELLE	VRASE	LLE-	- cpe 2				ocultage ocultage	noi n	contage du nouppier sur place.		Limites de lot	le lot	Totaux lot	t 74	7	0	11
2025/5	218	504/1	12 HE	HETRE	7	9	4	-	4	,	-	-	-	-	-	1	1				
	218	504/11	12 CH	CHENE	13	7	. 01	. 0	י ער	v c	n c							g	9	0	o
	218	504/11	12 FEL	FEUILLUS DIVERS	7	13	7	19		1 0	۰ ،	- +			_			20	9	0	90
	Mesure	s prises au à la coulet	ur Lieu-c	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R sont marqué à la couleur Lieu-dit GINSELLE NEVRASELLE - coe 2	ués d'ui VRASE	triang	le ou d'i	ın R sor	'W	ابر ابر	ébitage	dnoy np	Débitage du houppier sur place.		Limites de lot		Totaux lot	145	7	0 0	11
2025/5	219	504/11	12 HETRE	R	8	6	4	-	-	-	1-	-	-	-	-	1	1.				
	219	504/11	12 CHENE	ENE	-	00	, 5	- «	οα		- 0						-	18	7	0	ო
	219	504/11	12 FEU	FEUILLUS DIVERS	4	25	2 8	200	7 0	t 4	V							99	Ŋ	0	0
	Mesures narqué a	s prises au à la couleu	ı compas. ur Lieu-d	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R so marqué à la couleur Lieu-dit GINSELLE NEVRASETTE - pre 2	ués d'ur VRASE	triang	e ou d'u	in R son	int à préserver.	rver.	ébitage	dnoy np	Débitage du houppier sur place. Limites de lot	lace. Li	mites d	- 1	Totaux lot	110	10	0	16
2025/5	220	525/11	12 55		,	-	7 200		1	ŀ	1	l	1					-	:	Þ	8
		525/11		RE DIVERS	- 6	- 4	5	·										2	0	0	0
, C	Mesures	prises au	compas.	Mesures prises au compas. Les arbres marqués d'un triangle ou d'un R so	uès d'un	triangl	e ou d'u	n R Son	nt à préserver	ν Ner D	4 éhitade	3	1	2 5	_			56	თ	-	16
	nardne s	a la couieu	ur Lieu-d	marque a la couleur Lieu-dit PONT DE BONNERUE - cpe 11	INERUE	- cbe	11			;	chiago	מחחוו חח	Debugge du nouppier sur place.	lace.	Limites de lot		Totaux lot	58	ത	-	16

La colonne "Stères approx." est calculée en multipliant ARBITRAIREMENT la somme des cubes "grumes" et Houppier/taillis par un coefficient moyen de 1,55. Ce coefficient varie selon la rectitude des bois concernés.

4070	VNEM	ENT DE LA ROC	CANTONNEMENT DE LA ROCHE-EN-ARDENNE																12/08/20	12/08/2025 13:54	Page 6/6
					/ente	Vente de bois de ch	ois de	chan	ffage,	pro	hauffage, propriété 3250 : HOUFFALIZE CNE	3250	. HO	UFFA	LIZE	CNE					
n/Vte	Lot	An/Vte Lot Comp/Pa Triage Essence(s)	le Essence(s)	22		35 45	25	65	75	82	95	105	115	125	135	145	155+	Nbre de bois	M³ grumes	M³ Houppier /Taillis	Stères
125/E	204	2025/5 224 525/44 42 UPTDE	JOTTON	,	-	,	-	-	-		-										approx
202	77	71 11/070	FIRE	12	12	12 15 10 10	10	2	ις.	-	ო	<u>_</u>	-	_				49	o	C	14
	Mesu	res prises au con	Mesures prises au compas. Débitage du houppier sur place. Limites de lot marqué à la couleur. Lieu-dit PONT DE BONNERUE - coe	ouppier	sur pla	ce. Lim	tes de k	ot margu	éàlaα	ouleur.	- Lieu-di	t PONT	DE BO	NNERU	E - coe		1				

Triage	Renseignements	Tél.	GSM
Ħ	PECHEUR Jean	061/21.97.48	0477 78 13 70
12	LAMBRECHT Yves	0475/94.86.92	



ANNEXES



CAUTION

La disposition concernant les volumes de bois supérieurs à 35m³ vaut pour le lot ou le <u>total</u> des lots (maximum 2), soit le volume « grumes » auquel il faut ajouter le volume « houppier ».

En conséquence:

Pour un lot d'un volume inférieur à 35m³ ou pour 2 lots d'un volume cumulé inférieur à 35m³

⇒ Caution physique

Pour un lot d'un volume supérieur à 35m³ ou pour 2 lots d'un volume cumulé supérieur à 35m³

⇒ Caution bancaire (formulaire n°1 ci-annexé); cette caution bancaire aura une validité de 4 mois à dater de la vente.

SECONDE VENTE DU 1^{er}/12/2025 10h00 (lots retirés ou invendus lors de la 1ère)

Utiliser le formulaire de soumission adéquat. A cet effet, voyez les formulaires ci-annexés.

En cas d'offre pour un lot d'un volume inférieur à 35m³ ou pour 2 lots dont le volume total est inférieur à 35m³, veillez à faire contresigner le formulaire de soumission (formulaire n°2) par la « caution physique » y identifiée.

En cas d'offre pour un lot d'un volume supérieur à 35m³ ou de 2 lots dont le volume total est supérieur à 35m³, veillez à annexer au formulaire de soumission (formulaire n°3) la promesse de « caution bancaire » (formulaire n°1).

PROMESSE D'ENGAGEMENT A EMETTRE UNE CAUTION BANCAIRE (Modèle A) selon l'article 15 du cahler général des charges

En tête de la banque :

				,
Vente de bols du (date)				
A (llou)	*		, , , ,	
Vente de bois du <i>(date)</i> À <i>(lleu)</i> Propriétaire	**************************************	., ,		
Par la présente, l'organisme de cautionnement (nom e	t'adresse de l'oi			
11.000000000000000000000000000000000000	(TATE TATE T	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
	*****************	************	************************	.,.;
s'engage à se porter caution solidaire, d'ordre et pour c	ompte de (nom	et prénom du	soumissionnaire)	
domioillé à (adresse)		, , ,		. , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
dominiile à (adresse)				
à conourrence d'un montant total et maximum de	**************************************			
solt (en toutes lettres)			************************	euros
laquelle somme couvre le montant total de l'achat, y co pour autant que le soumissionnaire susvisé soit déclaré	mpris les frais e i adjudicataire ic	t la TVA, en fa ors de la vente	veur du propriétali renseignée cl-des	e, et ceol, sus.
Il est entendu qu'une partie de la caution à émettre augmenté des frais et de la TVA) et platennée à 0.000 45 du cahier des charges jusqu'à la délivrance de la même cantonnement, et si nécessaire, jusqu'au paleme La Benque renoncera à tout bénéfice de discussion pourraient constituer les produits acquis. La Banque s'engage à émettre cette caution bancaire sera faite, pour autant que cette démandé parvienne à le (date de la vente + 4 mois).	,00 EUR, sera r décharge d'exp ent de l'indemnif et le cas éché dans les quinze la Banque ava	naintenue con loitation du de té pour proroge ant de division at lours calendr at l'échéance	formément aux ar ernier lot acquis a ation de délai d'exp o de même qu'au ier de la demande du présent engage	tioles 16 e uprès d'ui ploitation. gage qui qui lui ei ement, so
Le présent engagement prendra fin : - soit par l'émission de la caution précitée, en utilisation - soit contre restitution de l'original de la présente prom - soit contre remise d'une attestation de non-utilisation, - et en tout oas au plus tard le (date de la vente + 4 mol	assa:		•	nexe;
Pour être valable, le présent engagement doit être revê qautionnement (sous forme électronique ou mécanique	itu, en original, c			
		•		. '
Ealt A' lo	•		•	· · · .
Falt àlele	 			
Falt àlelele				
Falt àL'organisme de oautionnement				

+ Annexe : attestation d'utilisation ou de non-utilisation totale ou partielle de la promesse de saution bandaire.

(signature)

Seconde Vente

SOUMISSION: Modèle pour lot < 35 m3 selon les articles 5 et 19, § 2, du cahler général des charges

Verite de pole du (date):
A (fleu)
Propriétaire
Je soussigné, nommé ci-après adjudicataire :
NOMPRENOM :
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
'arra . GSM
(REPRESENTE PAR
Je déclare offrir pour le lot n°
la commo do
solt en toutes lettres:
Je déclare être assujetti à lá TVA sous le n°
Je déclare ne pas être assujetti à la TVA
Dans ce cas où je serals déclaré adjudicataire :
/ Je présente comme caution physique :
NOM PRENOM:
1
TEL.
PROFESSION:
ET je paie selon les modalités de l'article 19, § 2, du oahler des charges : Rejt immédiatement au comptant, séance tenante, par :
la romico d'un chèque bancairo certifió par une banque belge ou une banque d'un pays limitrophe;
un meyen de palement par carte bancaire, pour autent que le Receveur régional / Directeur financier
demanual dinneno do co medo do polómont
on numéraire, pour autant que le Receveur régionel / Directeur financier communal marque son
aggord'
solt dans les dix jours calendrier de la vente, par un virement bancaire / numéraire (*) dûment réceptionné par le Receveur régional / Directeur financier communal de l'Administration venderesse.
(t): Bliffer to mention inutito
Nous soussignés déclarons avoir parfaite connaissance des conditions du cahler des charges (clauses générales
et particullères) et nous y soumettre.
Falt àlele
L'adjudicataire La caution physique
(signature) (signature)

Seisnde Vente

SOUMISSION : Modèle général selon l'article 5 du cahler général des charges

> 35 m³

Vente de bols du <i>(date)</i>
A (lléu)
Propriétaire
Je soussigné, nommé cl-après adjudicataire :
NOMPRENOM:
NOM
TEI GSM
(REPRESENTE PAR)
(REPRESENTE PAR
la somme de€,
solt en toutes lettres :
I. Lie declare etre assilletti a la TVA solis le n°
Je déclare ne pas être assujettl à la TVA
Dans de cas ou le serais déclare adjudicataire :
solt je joins la promesse d'engagement à émettre une caution bancaire visée à l'article 13 du cahier des
charges;
solt je pale immédiatement au comptant, céance tenante, par :
la remice d'un chèque bancaire cortifié par une banque belge eu une banque d'un paye limitrophe;
un meyon de palement par carte bancaire, pour autant que le Receveur régional / Directeur financier communal dispose de ce mode de palement.
Si l'onte nous le palament au comptant-la dépose, séance tenante au meyen d'un chèque certiflé ou d'une
carto-banealro (e) lo Recovour régional / Directour financier communal dispose de ce mode de palement), une somme supplémentaire correspondant à 20 % du montant total (prix principal àugmenté des frais et de la TVA) et
semme supplémentaire correspondant à 20 % du montant total (prix principal augmenté des frais et de la-TVA) et plafonnée à 6.000,00 €, à titre de garantie, selon les modalités des articles 19, § 1 et 45 du cahier des charges.
Je déclare avoir une parfaite connaissance des conditions du cahier des charges (clauses générales et
partioulières) et m'y soumettre.
Falt à
Tak a manamanananananananananan o amanananananananananananananananananana
L'adjudicataire
(signature)

UNE soumission par LOT (sauf groupement de lots sur un même parterre de coupe conformément à l'article 5).

Au cas où l'adjudicataire est une société, la soumission doit renseigner également le nom de la personne physique représentant la société.

Note '



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Ville de Houffalize

Propriétaire forestier de 1926,00 ha situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro B-292784 délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et recoit :

le numéro de sous certificat : B-292784-159

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence PEFC/07-21-1 octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : PEFC/07-21-1/1-159

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC;

Fait à Marche-en-Famenne, le 08/07/2024;

Signature:

Baptiste LACAILLE, Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Fillère Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque – Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium: www.pefc.be; info@pefc.be; +32 (0)2 223 44 21.



ATTESTATION DE PARTICIPATION AU CERTIFICAT DE GROUPE PEFC

Ce document atteste que la :

Fabrique d'église St Martin à Mabompré

Propriétaire forestier de 6,00 ha situés en Wallonie

A signé la « Charte d'engagement pour la gestion forestière durable PEFC en Wallonie 2024 » telle que reprise dans le système de management PEFC de Filière Bois Wallonie.

Participe au certificat de groupe PEFC numéro **B-292784** délivré à Filière Bois Wallonie par ECOCERT Environnement (36 Bd de la Bastille, F-75012 Paris) et reçoit :

le numéro de sous certificat : B-292784-259

Se voit concéder, conformément aux règles d'utilisation des signes PEFC, lié au numéro de Licence **PEFC/07-21-1** octroyé par PEFC Belgium à Filière Bois Wallonie :

le numéro de sous licence : PEFC/07-21-1/1-259

Le certificat du Groupe PEFC est conforme aux standards de gestion forestière PEFC pour la Wallonie, définis par PEFC Belgium et reconnus par l'Assemblée générale de PEFC Council le 11/07/2023.

La présente attestation a été délivrée par :

Filière Bois Wallonie sa

Rue de la Plaine, 9

6900 Marche-en-Famenne

certification@filiereboiswallonie.be

+32 (0)84 46 03 43

Pour le Comité de Direction du Certificat PEFC;

Fait à Marche-en-Famenne, le 08/07/2024;

Signature:

Baptiste LACAILLE,
Responsable certification

Cette attestation est à CONSERVER et reste valable jusqu'à l'expiration de la charte PEFC, soit après le renouvellement des standards PEFC prévu pour 2029, sous réserve du maintien du certificat de groupe PEFC délivré par Ecocert.

Pour plus d'informations sur le certificat PEFC, veuillez contacter ECOCERT (www.ecocert.com) ou Filière Bois Wallonie. Le présent document atteste que le propriétaire forestier cité participe à la certification forestière PEFC via une entité d'accès à la certification disposant d'un certificat de groupe PEFC valide. Une copie de ce document est à joindre aux catalogues de vente, factures, bordereaux de vente de bois marchand, etc., pour justifier le statut actif de la certification du propriétaire. Le numéro de licence PEFC/07-21-1 n'est pas un logo individuel, mais celui de l'entité Filière Bois Wallonie. Un numéro de sous-licence PEFC, propre à chaque propriétaire a été attribué. L'utilisation de ce numéro de sous-licence doit être conforme à la norme PEFC-ST-2001:2020 « Règles d'utilisation de la marque — Exigences ». Pour plus d'informations sur les normes PEFC, veuillez contacter PEFC Belgium : www.pefc.be; info@pefc.be; +32 (0)2 223 44 21.

Géoportail de la Wallonie





Lot 17: compartiment 321, CEDROGNE

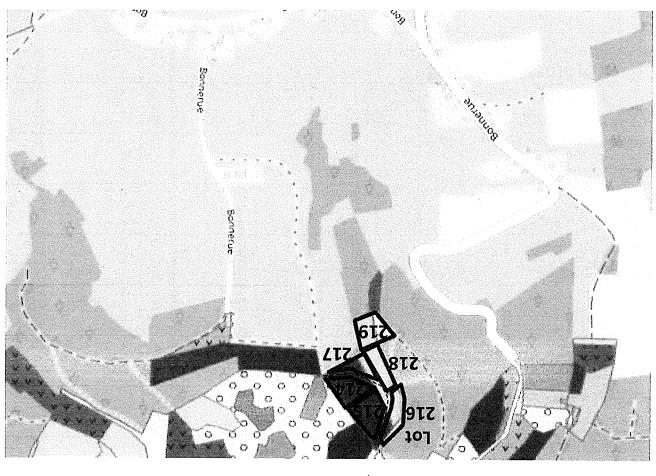
Triage 8 « Les Tailles »

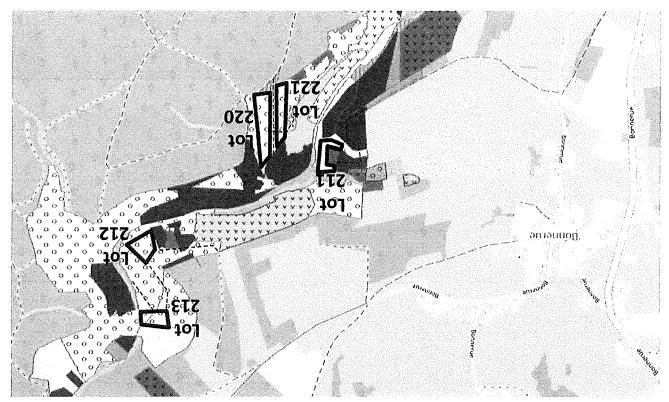
agent de contact : IMBEAULT Fanny

Lots de chauffage 2025

Triage n°12 de MABOMPRÉ

Garde forestier: Yves LAMBRECHT (0475/94.86.92)

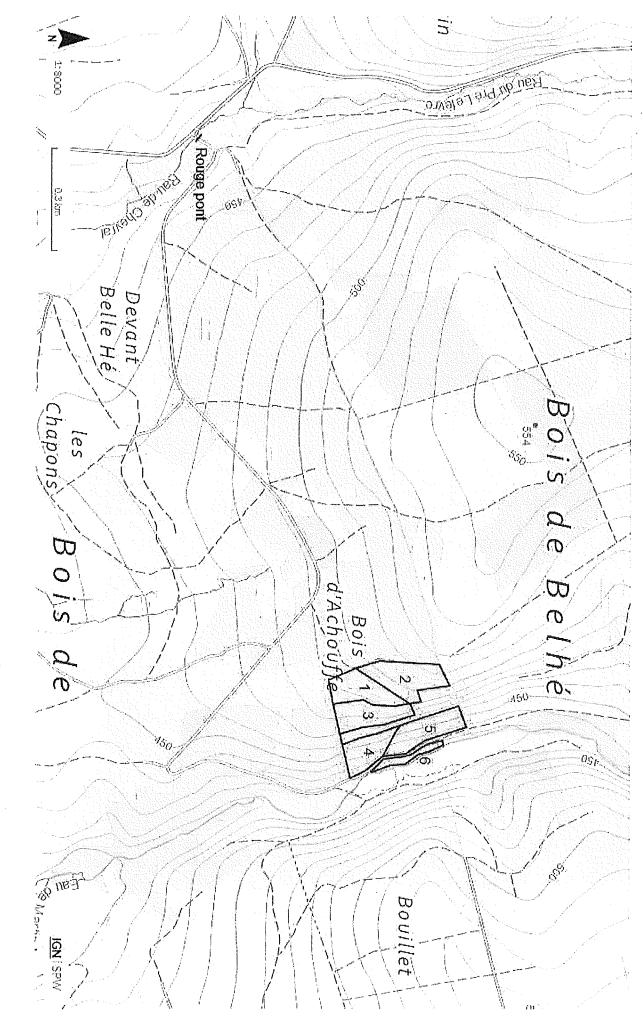






Géoportail de la Wallonie

Commune de HOUFFALIZE - VENTE CHAUFFAGE 18/11/2025 - T.11 - WIBRIN



myl 6.0 //: ICN SbM 0008:1 A Morfontaine Je a n 051 Trois barrières IDL Captage ap Ronde fange xheune. de Wibrin Bois de Madrin sio8/ 15 ean Chanoine Croix des maichands Commune de HOUFFALIZE - VENTE CHAUFFAGE 18/11/2025 - T.

Géoportail de la Wallonie

ग्रामण्याः

